

**令和元年度 専門課程**  
**都市行政〔ストック時代の都市経営戦略・官民連携まちづくり〕研修**  
**実施計画**

**国土交通大学校**  
**計画管理部都市計画科**

**1. 研修目的**

リノベーションまちづくり、エリアマネジメント、公共空間（道路・河川・公園など）を活用した賑わいまちづくりなど、民主導で、まちの空間資源を活用しながらエリアを再生して都市の魅力を増進するまちづくりについて、戦略的な都市経営と官民連携に関する基本知識、ビジョンの涵養及び最新動向に関する知見の修得をを図ることを目的とする。

以下の点を重点項目とする。

- ① 使って育てるまちづくりへ、人口減少時代に対応して官民連携で効率的・効果的に都市機能を高めるための都市政策及び都市経営のあり方に関する知識の修得
- ② 各地域の特性を活かした民主導のエリア単位の活性化方策について、具体都市の事例も含めた知見の修得
- ③ 課題研究として具体地区における課題と解決方策（民主導のストック活用に向けた構想等）について班別討議を実施

**2. 対象者**

国土交通省、他府省、都道府県、政令指定都市、特別区、市町村、独立行政法人等又は団体の職員で、次のいずれかに該当する者

- ① 地方整備局の係長又はこれと同等の職にある者
- ② ①の者と同程度の能力を有すると認められる者

**3. 研修期間**

令和元年11月25日（月）～12月6日（金）12日間

**4. 研修定員**

	国交省	他府省	地方公共団体	独法等	団体	合計
令和元年度計画	13	1	43	2	1	60

**5. カリキュラム**

(1) 講義内容

別紙のとおり

(2) 課題研究

東京都町田市鶴川駅周辺地区を課題地として、「官民連携まちづくり構想」と課題に対する「具体的な解決方策・提案」について、班別に調査・検討及び討議を行い、その成果を発表する課題研究（ゼミナール）を実施予定。

**6. 本省担当官**

都市局まちづくり推進課官民連携推進室 企画専門官 塚田 友美

**7. テキスト代（予定）** 29,000円

令和元年度 専門課程 都市行政〔ストック時代の都市経営戦略・官民連携まちづくり〕研修 カリキュラム

※科目名称は全て仮称。また各講師は今後のアポイント状況により変更する場合がございます。

(敬称略)

区分	研 修 科 目	講 師	時間数
基本 科目	講話	国土交通省 都市局 まちづくり推進課 官民連携推進室長 三浦 良平	0.5
	官民連携のまちづくり (ゼミナール課題概要説明を含む)	国土交通省 都市局 まちづくり推進課 官民連携推進室 企画専門官 塚田 友美	2.0
	民間都市開発推進機構の支援を活用した官民連携のまちづくり	国土交通省 都市局 まちづくり推進課 都市開発金融支援室 課長補佐 忍海邊 智子	1.5
	賑わいを呼ぶまちづくり	一般社団法人まちの魅力づくり研究室 理事 東京大学 名誉教授 堀 繁	3.0
	エリアマネジメント	横浜国立大学 名誉教授 小林 重敬	1.0
	まちのデザインのポイント、プレイスメイキング、サードプレイス	筑波大学 芸術系環境デザイン領域 准教授 渡 和由	1.5
	自立型のまちづくり会社と公民連携の都市再生	株式会社アフタヌーンソサエティ 代表取締役 清水 義次	1.5
	民間の新たな担い手によるまちづくり	一般社団法人エリア・イノベーション・アライアンス 代表理事 木下 斉	1.5
	公民連携事業	株式会社オガール 代表取締役 岡崎 正信	1.5
	部分から全体へ広がる新しい都市経営戦略「たまねぎ戦法」	株式会社ワークヴィジョンズ 代表取締役 西村 浩	1.5
	小 計		15.5
専 門 科 目	まちづくりの現在とこれから、ストック時代の到来	東京大学大学院 工学系研究科 特任教授 松村 秀一	1.0
	リノベーション・社会資産の承継	株式会社ブルースタジオ 専務取締役 クリエイティブディレクター 大島 芳彦	1.5
	地域プロファイリングのやり方	株式会社ENdesign 代表取締役 東洋大学PPP研究センターリサーチパートナー 公民連携事業研究センター主任研究員 さいたま市PPPコーディネーター 宮本 恭嗣	1.5
	人口減少時代の都市計画・まちづくり	首都大学東京 都市環境学部 教授 饗庭 伸	1.5
	これからのまちづくり	株式会社オープン・エー 代表取締役 東京 R 不動産 ディレクター 馬場 正尊	0.5
	和歌山家守とリノベーション	和歌山市 都市建設局 都市計画部 都市再生課 リノベーション推進専門員 榎本 和弘	1.5
	新たなまちづくりプロセスの実践	有限会社ハートビートプラン 代表取締役 泉 英明	1.5
	エリアの期待値を高めるマネジメント ～都市のリブランディング～	株式会社サルトコラボレイティブ 代表 加藤 寛之	1.5
	PPPによる駅前公有地開発「オガールプロジェクトの価値」	岩手県 紫波町 企画総務部 企画課長 鎌田 千市	1.5
	公民連携まちづくり	せんだいリノベーションまちづくり 実行委員会委員長 URリンケージ東北支店 技術顧問 小島 博仁	1.0
	公共空間をまちのリビングに～南池袋公園の実践から～	株式会社まめくらし 代表取締役 青木 純	1.5
	場づくりからの地域づくり～クルミドカフェの実践から～	クルミドコーヒー店主 株式会社フェスティナレンテ 影山 知明	1.5
	シティプロモーションとメディア戦略について	東海大学 文学部 広報メディア学科 教授 河井 孝仁	1.5
小 計		17.5	
課 題 研 究	ゼミナール 【課題地：町田市】 (現地調査、班別討議、全体討議)	国土交通省 都市局 まちづくり推進課 官民連携推進室 企画専門官 塚田 友美 株式会社まめくらし 代表取締役 青木 純 株式会社オープン・エー 代表取締役 東京 R 不動産 ディレクター 馬場 正尊 株式会社ENdesign 代表取締役 東洋大学PPP研究センターリサーチパートナー 公民連携事業研究センター主任研究員 さいたま市PPPコーディネーター 宮本 恭嗣 町田市未来づくり研究所 調整中	27.5
	小 計		27.5
他	入校式等		5.5
合 計			66.0