

研修名	専門課程 PRE〔公的不動産活用〕/FM〔施設マネジメント〕【集合】(平成26年度～)					事務 ○	技術 ○
目的・重点事項	まちの活力の維持・増進を図るため、民間事業者の支援や公的不動産を活用した都市機能（医療・福祉・商業等）の立地誘導等の施策が展開されることを踏まえ、まちづくりと連携した公的不動産（PRE：Public Real Estate）の効果的かつ効率的な運営管理を推進するために必要なPRE/FM（Facility Management）戦略に係る知見の修得を図り、PRE/FM戦略を実践する人材を育成することを目的とする。  以下の点を重点項目とする。 ① PREの効果的かつ効率的な運営管理を推進するために必要なPRE/FM戦略に係る知見の修得 ② 公的不動産市場の拡大に向けたPRE /FM戦略を実践する能力の向上						
対象者	国土交通省、他府省、都道府県、政令指定都市、特別区、市、町村、独立行政法人等又は団体の職員						
定員(人) ※目安	国土交通省	他府省	地方公共団体	独立行政法人等	団体	計	
	3	2	20	2	3	30	
研修期間	35.5時間 5日間			令和6年 7月 8日（月）～ 令和6年 7月12日（金）			
カリキュラム内容 (予定時間)	1. 講義（16.5） 基調講演、公共施設経営改革とまちづくり、PREの民間活用の推進（不動産証券化手法等の活用）、都道府県・市町村のPRE/FM取組事例 等  2. 課題研究（17.0） 班別討議、発表会  3. その他（2.0） 入校式、修了式、オリエンテーション、ガイダンス  <div>計 35.5</div>						
前年度からの 主な変更点							
担当 国交大・本省	国交大：計画管理部 企画情報科（TEL：042－321－7074） 本省：不動産・建設経済局 不動産市場整備課						
備考	テキスト代（予定）19,000円						